

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников недвижимости
(многоквартирных домов №№ 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 и
гаражей),
расположенных по адресу: 143442, Московская область, Красногорский район,
с Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц»,
проведенного в период с 27 марта по 31 мая 2021 г.
в форме очно-заочного голосования

143442, Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц»

« 01 » июня 2021 г.

Общее собрание собственников недвижимости (многоквартирных домов №№ 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 и гаражей), расположенных по адресу: 143442, Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», проводилось путем очно-заочного голосования.

Время начала очного обсуждения: 27 марта 2021г. в 12 час. 00 мин.

Время начала регистрации: 27 марта 2021г. в 12 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений, поставленных на голосование 143442 Московская область, г. Красногорск, с. Ангелово. Микрорайон МФЖК «Ангелово-Резиденц», 43

Время и дата начала заочного обсуждения: 28 марта 2021г. в 10 час. 00мин..

Дата окончания приема заполненных решений собственников: 31 мая 2021 года в 23:59

Место проведения общего собрания и приема решений собственников: 143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с.Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д. 30 , кв. 301.

Почтовый адрес для направления решений собственников: 143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с.Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д. 30, кв. 301.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя общего собрания.
2. Об избрании Секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. О согласовании строительства гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 в соответствии с предложенным проектом.
5. Об утверждении внесения Абдуллаевым Намигом Камиль оглы(собственника кв.301) добровольного взноса на благоустройство и развитие ТСН (Ж) «МКР Ангелово» (собственников 3 квартала «МФЖК «Ангелово-Резиденц») в размере 800 000 рублей (восемьсот тысяч) рублей в случае принятия положительного решения по вопросу строительства гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 дома № 30 согласно предложенному проектом.
6. Об определении в качестве места хранения копий Протокола внеочередного общего собрания собственников 3 квартала, Протокола счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников и заполненных бланков Решений собственников помещений 3 квартала

На дату и время окончания приёма решений собственников установлено, что:

По дому № 16, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц»

всего в МКД имеются 4 собственника, владеющих 1 078,70 кв.м. всех жилых помещений в

- а) доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 2 собственников, владеющих 677,80 кв.м. в доме.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 63 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 17, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

- а) всего в МКД имеются 11 собственников, владеющих 2 964,80 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 5 собственников, владеющих 1 269,90 кв.м. в доме.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 43 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 18, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

- а) всего в МКД имеются 7 собственников, владеющих 1 913,40 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 5 собственников, владеющих 1294,10 кв.м. в доме.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 68 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 19, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

- а) всего в МКД имеются 4 собственника, владеющих 1 232,00 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 4 собственников, владеющих 1232,00 кв.м. в доме.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 100 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 21, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

- а) всего в МКД имеются 9 собственников, владеющих 1 907,00 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 5 собственников, владеющих 1236,60 кв.м. в доме.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 65 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 22, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

- а) всего в МКД имеются 4 собственника, владеющих 1 307,10 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 2 собственников, владеющих 696,40 кв.м. в доме.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 54 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 23, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с.

Ангелово, МУЖЛ «Ангелово-Резиоени»

а) всего в МКД имеются 2 собственника, владеющих 689,20 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 2 собственников, владеющих 698,20 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 100% от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 24, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 9 собственников, владеющих 2 659,10 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 7 собственников, владеющих 2 056,10 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 78 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке

дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 25, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 3 собственника, владеющих 954,20 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 3 собственников, владеющих 954,20 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 100% от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется

состоявшимся.

По дому № 26, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 7 собственников, владеющих 2045,60 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 6 собственников, владеющих 1651,70 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 81 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня; г) собрание объявляется

состоявшимся.

По дому № 27, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 2 собственника, владеющих 852,90 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 1 собственника, владеющих 452,6 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 53 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке

дня; г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 28, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 4 собственника, владеющих 1 276,30 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 1 собственников, владеющих 275 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 22 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке
 джз г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 29, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 6 собственников, владеющих 1 445,90 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 5 собственников, владеющих 1 199,60 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 83 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке

джз г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 30, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 6 собственников, владеющих 1 930,10 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 5 собственников, владеющих 1 706,20 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 89 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке

джз г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 31, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 9 собственников, владеющих 2 630,60 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 9 собственников, владеющих 2 630,60 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 100 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке

джз г) собрание объявляется состоявшимся.

По дому № 32, расположенному по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

а) всего в МКД имеются 3 собственника, владеющих 1 447,80 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 3 собственников, владеющих 1 447,80 кв.м. в доме.

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 100 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке

джз г) собрание объявляется состоявшимся.

Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

- а) всего в МКД имеются 6 собственников, владеющих 1 924,00 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 4 собственников, владеющих 1265,80 кв.м. в доме.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 65 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется состоявшимся.

По гаражам №№:

126,327,328,329,330,331,332,334,335,336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347,348,365,367,370,371,372,373,374,375,376,377,378,380,381,382,383,384,318,319,320,321,322,323,324,325,316,317,312,313,314,315,308,310,311,302,303,304,305,386,387,388,389,390,392,393,394,395,396,397
расположенным по адресу: МО, Красногорский район, с. Анделово, МФЖК «Ангелово-Резиденци»

- а) всего имеются 96 собственников, владеющих 28258,70 кв.м., которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 69 собственников, владеющих 20 735,60 кв.м.
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 73,37 % от общего числа голосов собственников гаражей, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется состоявшимся.

ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Об избрании Председателя общего собрания.

Предложено: избрать Председателем собрания Бортникова Юрия Федоровича (собственника кв.304)

Итого голосования (по дому 16):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0%	0%

Итого голосования (по дому 17):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83%	0%	17%

Итого голосования (по дому 18):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 19):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 21):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 22):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 23):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 24):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86%	0%	14%

Итого голосования (по дому 25):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

Итого голосования (по дому 26):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 27):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 28):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 29):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 30):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 31):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 32):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
56%	0%	44%

Итого голосования (по дому 33):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
46%	16%	38%

Принято решение: *Избрать Председателем собрания Бортникова Юрия Федоровича (собственника кв.304).*

2. Об избрании Секретаря общего собрания.

Предложено: *Избрать секретарем собрания Гусейнова Эльбруса Ахмед оглы (Собственник кв. 304).*

Итого голосования (по дому 16):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 17):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83%	0%	17%

Итого голосования (по дому 18):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68%	0%	0%

Итого голосования (по дому 19):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 21):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 22):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Итого голосования (по дому 23):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Результаты голосования (по дому 24):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86%	0%	14%
Результаты голосования (по дому 25):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 26):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 27):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 28):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 29):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 30):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 31):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 32):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
56%	0%	44%
Результаты голосования (по дому 33):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
46%	16%	38%

Принято решение: *Избрать секретарем собрания Гусейнова Эльбруса Ахмед оглы*
(Собственник кв. 302)

3. Об избрании счетной комиссии общего собрания

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе: 1. Бортникова Юрия Фёдоровича, собственник кв.304; 2. Ибрагимов Сеймура Сабир оглы, собственник кв.340; 3. Гусейнова Эльбруса Ахмед оглы собственник кв.302.

Результаты голосования (по дому 16):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 17):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83%	0%	17%
Результаты голосования (по дому 18):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 19):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 21):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Результаты голосования (по дому 22):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 23):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 24):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86%	0%	14%
Результаты голосования (по дому 25):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 26):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 27):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 28):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 29):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 30):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 31):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 32):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
56%	0%	44%
Результаты голосования (по дому 33):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
46%	16%	38%

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

1. Бортникова Юрия Фёдоровича. (собственник кв.304) ;
2. Ибрагимов Сеймура Сабир оглы. (собственник кв.340);
3. Гусейнова Эльбруса Ахмед оглы (собственник кв.302.)

О согласовании строительства гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 в соответствии с предложенным проектом.

Предложено: Одобрить собственнику квартиры №301 строительство гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 в соответствии с предложенным проектом.

Результаты голосования (по дому 16):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 17):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 18):		

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 19):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 21):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 22):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 23):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 24):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 25):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 26):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 27):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 28):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 29):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 30):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 31):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 32):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 33):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
84%	16%	0%

Принято решение: Одобрить собственнику квартиры №301 строительство гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 в соответствии с предложенным проектом.

Об утверждении внесения Абдуллаевым Намигом Камиль оглы (собственника кв.301) добровольного взноса на благоустройство и развитие ТСН (Ж) «МКР Ангелово» собственников 3 квартала «МФЖК «Ангелово-Резиденц») в размере 800 000 рублей (восемьсот тысяч) рублей в случае принятия положительного решения по вопросу строительства гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 дома № 30 в соответствии с предложенным проектом.

Итоги голосования (по дому 16):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 17):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 18):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 19):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 21):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
65%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 22):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 23):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 24):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 25):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 26):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 27):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 28):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 29):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63%	0%	37%
Итоги голосования (по дому 30):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 31):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 32):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Итоги голосования (по дому 33):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
84%	16%	0%

Принято решение: Утвердить внесение Абдуллаевым Намигом Камиль оглы собственника кв.301) добровольного взноса на благоустройство и развитие ТСН (Ж) «МКР Ангелово» (собственников 3 квартала «МФЖК «Ангелово-Резиденц») в размере 800 000 рублей (восемьсот тысяч) рублей в случае принятия положительного решения по вопросу строительства парковки на два машино-места на приквартирном участке № 301 дома № 30 согласно предложенному проекту.

4. Об определении в качестве места хранения копий протоколов внеочередного общего собрания собственников 3 квартала, протокола счетного комиссии внеочередного общего собрания собственника и заполненных бланков решений собственников помещений 3 квартала.

Предложено: Определить местом хранения копий протоколов внеочередного общего собрания собственников 3 квартала, протокола счетного комиссии внеочередного общего собрания собственников и заполненных бланков решений собственников помещений 3 квартала – офиса ТСН «Ангелово-Резиденц», находящегося по адресу: 143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с/пос. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д.40, пом.30,1этаж

Результаты голосования (по дому 16):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 17):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 18):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 19):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 21):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 22):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 23):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 24):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 25):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 26):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 27):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 28):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 29):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 30):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 31):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 32):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%
Результаты голосования (по дому 33):		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Принято решение: Определить местом хранения копий протоколов внеочередного общего собрания собственников 3 квартала, протокола счетной комиссии внеочередного общего собрания собственника и заполненных бланков решений собственников помещений 3 квартала – офиса ТСН «МФЖК Ангелово», находящегося по адресу: 143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с.Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д.40, пом.30,1этаж.


Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания **Бортниковым Юрием Федоровичем.**

Повестка дня общего собрания исчерпана.
Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.


Общее собрание закрыто.
Протокол составлен «1» июня 2021 года и хранится по адресу **143442**, Московская обл., Красногорский городской округ, с.Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д. 40 пом.30 ,1этаж .

Подписи:

Председатель собрания

 / Бортников Ю.Ф./

Секретарь собрания

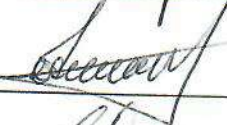
 / Гусейнов Э.А./

Члены счетной комиссии:

Бортников Юрий Федорович (собственник кв. 304)



Гусейнов Эльбрус Ахмед оглы (собственник кв. 302)



Бортников Сеймур Сабир оглы (Собственник кв. 340)



ПРОТОКОЛ N 1

СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ общего собрания СОБСТВЕННИКОВ помещений «МЕЖДУНАРОДНАЯ КЛУБНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ АНГЕЛОВО»

01 июня 2021 г.

Вид общего собрания собственников: внеочередное
Форма общего собрания собственников: очно-заочное голосование
Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений, поставленных на голосование: 27 марта 2021 г.
Время начала регистрации: 12:00
Время окончания регистрации: 15:00
Время начала очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений, поставленных на голосование: 28 марта 2021 г.
Время окончания очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений, поставленных на голосование 31 мая 2021 г.
Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений, поставленных на голосование 143442 Московская область, г. Красногорск, с. Ангелово. Микрорайон МФЖК «Ангелово-Резиденц», 43(Ресторан «Сорренто»).
Дата начала заочного голосования 28.03.2021, 10:00.
Дата окончания заочного голосования 31.05.2021, 23:59.
Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников 143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с.Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д. 30 , кв. 301.
Дата составления протокола 01 июня 2021 г.

При подсчете голосов по принятию решения вопросов и определении испорченных бюллетеней счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:
"за" каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений.

Общее количество голосов собственников помещений ТСН(Ж)	Количество голосов собственников помещений ТСН(Ж), принявших участие в голосовании на общем собрании	Количество голосов собственников помещений ТСН(Ж), принявших участие в голосовании в процентном отношении
---	--	---

28 258,70	20 735,60	73,37%
-----------	-----------	--------

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня

По первому вопросу повестки дня: Избрать Председателем общего собрания Бортникова Юрия Фёдоровича (собственник кв. 304).

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	19 558,30	94,32%
«ПРОТИВ»	201,10	0,97%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	976,20	4,71%
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Решение: Количество голосов «за» по данному вопросу составляет **большинство** от принявших участие в голосовании

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Избрать секретарем общего собрания Гусейнова Эльбруса Ахмед оглы (Собственник кв. 302)

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	19558,30	94,32%
«ПРОТИВ»	201,10	0,71%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	976,20	4,71%
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Решение: Количество голосов «за» по данному вопросу составляет **большинство** от принявших участие в голосовании

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Избрать счетную комиссию в составе:

- Бортникова Юрия Фёдоровича (собственник кв. 304)
- Гусейнова Эльбруса Ахмед оглы (собственник кв. 302)
- Ибрагимова Сеймура Сабир оглы (Собственник кв. 340)

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	19558,30	94,32%
«ПРОТИВ»	201,10	0,97%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	976,20	4,71%
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Решение: Количество голосов «за» по данному вопросу составляет **большинство** от принявших участие в голосовании

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: О согласовании строительства гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 дома № 30 в соответствии с предложенным проектом.

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	20534,50	99,03%
«ПРОТИВ»	201,10	0,97%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0	0
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Решение: Количество голосов «за» по данному вопросу составляет **большинство** от принявших участие в голосовании,

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении внесения Абдуллаевым Н.К. добровольного вноса на благоустройство и развитие ТСН (Ж) «МКР Ангелово» (собственников 3 квартала МФЖК «Ангелово-Резиденц») в размере 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей в случае принятия положительного решения по вопросу строительства гаража на два машино-места на приквартирном участке № 301 дома № 30 согласно предложенному проекту.

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	19692,00	94,97%
«ПРОТИВ»	599,70	2,89%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	443,90	2,14%

Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня

0

0

Решение: Количество голосов «за» по данному вопросу составляет **большинство** от принявших участие в голосовании,

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня: Об определении в качестве места хранения копий Протокола внеочередного общего собрания собственников 3 квартала, Протокола счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников и заполненных бланков Решений собственников помещений 3 квартала - офиса ТСН (Ж) «МКР Ангелово», находящегося по адресу: 143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д. № 40, пом. 30, 1 этаж.

Варианты голосования	Число голосов	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	20 735,60	100%
«ПРОТИВ»	0	0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0	0
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Решение: Количество голосов «за» по данному вопросу составляет **большинство** от принявших участие в голосовании

Решение принято.

Члены счётной комиссии:

- Бортников Юрий Фёдорович (собственник кв. 304)
- Гусейнов Эльбрус Ахмед оглы (собственник кв. 302)
- Ибрагимов Сеймур Сабир оглы (Собственник кв. 340)

